



1. Інформація про проведення конкурсу: конкурс відбудеться: 26 березня 2018 року об 09:30 за адресою: Хмельницька обл., м. Шепетівка, вул. Островського, 4, 3-й поверх (мала зала засідань).

2. Інформація про об'єкти оцінки:

- земельна ділянка комунальної власності площею 0,0459 га, яка розташована за адресою: Хмельницька область, м.Шепетівка, вул.Митрополита Шептицького,51-Е для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кадастровий номер 6810700000:01:012:0428).

- земельна ділянка комунальної власності площею 0,1024 га, яка розташована за адресою: Хмельницька область, м.Шепетівка, вул.Митрополита Шептицького,6-А для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (кадастровий номер 6810700000:01:004:0570).

- земельна ділянка комунальної власності площею 0,0116 га, яка розташована за адресою: Хмельницька область, м.Шепетівка, вул.Митрополита Шептицького,2-Б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кадастровий номер 6810700000:01:004:0532).

3. Кінцевий термін подання документів: до 19 березня 2018 (включно).

4. Строк виконання робіт: не більше 5-ти календарних днів.

5. Перелік підтвердних документів, які подаються на розгляд комісії:

заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 Положення);

копії кваліфікаційних документів оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок, у тому числі посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок;

копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 10 розділу I Положення (за наявності), а саме: кількість звітів про оцінку майна, які на час проведення конкурсу складені претендентом на виконання договорів про проведення оцінки майна, укладених з Шепетівською міською радою, за підсумками попередніх конкурсів (до уваги беруться договори, укладені з Шепетівською міською радою, яка проводить відповідний конкурсний відбір);

письмова згода керівника суб'єкта оціночної діяльності, що має дозвіл на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, і залучається претендентом (у разі необхідності);

інформація про претендента, що складається відповідно до додатку 4 Положення містить:

відомості про діяльність претендента (рік заснування; перелік робіт, що виконувались на ринку оцінки земель; наявність відокремлених структурних підрозділів (філій, дочірніх підприємств тощо); іншу інформацію щодо досвіду у сфері експертної грошової оцінки земельних ділянок претендента в Україні та інших країнах світу);

інформацію про оцінювачів, які будуть підписувати звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, та інших фахівців, що перебувають у трудових відносинах з суб'єктом оціночної діяльності та додатково будуть залучені до виконання робіт (кваліфікація, стаж роботи, членство у саморегулівних організаціях оцінювачів тощо).

6. Вимоги до претендентів для участі в конкурсі передбачено наявність:

кваліфікації оцінювачів для виконання робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок, що має підтверджуватися кваліфікаційними документами згідно із Законом України «Про оцінку земель»;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності з виконання робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок, у тому числі подібних земельних ділянок, зокрема за цільовим призначенням;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, та їх особистого досвіду щодо проведення робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок, у тому числі подібних земельних ділянок, зокрема за цільовим призначенням;

переліку інших фахівців, які можуть бути залучені до проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності (допусків оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності або залучаються ним за цивільно-правовими договорами), або дозволу, виданого іншому суб'єкту оціночної діяльності, якого за відповідним договором буде залучено до виконання робіт, пов'язаних із державною таємницею (у разі необхідності).

7. Відомості про місцезнаходження комісії, робочої групи, контактні телефони:

Хмельницька обл., м. Шепетівка, вул. Островського, 4 – Шепетівська міська рада.

Телефон для довідок: (03840) 4-91-03.

8. Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті і складається із:

підтвердних документів;

пропозицій щодо ціни виконання робіт з оцінки, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням таких робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях, запечатаних в окремому конверті;

документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки) (додаток 2 Положення).

Конкурсна документація подається до конкурсної комісії Шепетівської міської ради за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно).

З діючим Положенням про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності можна ознайомитись на офіційному сайті Шепетівської міської ради в розділі: Міська рада-Рішення міської ради-2017 рік-23-я сесія-№40

Голова конкурсної комісії,

Перший заступник міського голови В.Вихівський